

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Зeya,**  
**мкр. Солнечный, дом 13.**

г. Зeya

«11» марта 2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений: собственник жилого помещения №57 Касьяновой Т.В.

Извещение и повестка общего собрания изготовлены и размещены 14 февраля 2019г. на всеобщее обозрение на информационных щитах в подъездах многоквартирного дома по адресу: г.Зeya, мкр Солнечный, дом 13.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Время проведения:

- очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоялось «25» февраля 2019 г. в 14ч00мин по адресу мкр Солнечный, дом 13, возле дома.

- заочная часть голосования проводилась в период с 25.02.2019г по 06.03.2019г, Бюллетени с решением по вопросам, поставленным на голосование передавались инициатору собрания по адресу мкр. Солнечный, 13, кв.57, в срок до 18-00 ч 06 марта 2019 года включительно.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном дома 5610,9, что составляет 100% голосов.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании 3051,32 м2, что составляет 54,4% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

***Повестка дня общего собрания собственников помещений:***

1. *Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.*
2. *Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.*
3. *Выбор счетной комиссии.*
4. *Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором с 01 апреля 2019г.*
5. *Утверждение размера платы на содержание и ремонт жилого помещения на 2019 год 19,32 руб/кв.м (с 01.04.2019г).*

В соответствии со ст.46 ЖК РФ решения по вопросам повестки принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимавших участие в голосовании (на общем собрании).

**1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателем Касьянову Т.В., собственника жилого помещения № 57.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3051,32 голоса; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

**2.По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать секретарем общего собрания – Колодкину Н.А., собственника жилого помещения № 86.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3051,32 голоса; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня Принято.

**3.По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Касьяновой Т.В. (кв.57), Колодкиной Н.А. (кв.68).

ГОЛОСОВАЛИ: За 3051,32 голоса; Против- 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

**4.По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором, с 01 апреля 2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ: За -3051,32голосов; Против -0 голосов; Воздержался -0 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размер платы на содержание и ремонт жилого помещения на 2019 год 19,32 руб/кв.м (с 01.04.2019г).

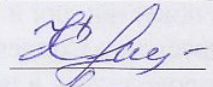
ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3051,32 голоса; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.


Председатель собрания


 | Касьянова Т. В.

Секретарь собрания

 | Кородкина Н. А.

Член счетной комиссии

 | Касьянова Т. В.

 | Кородкина Н. А.