

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Зeya,
мкр. Солнечный, дом 6.

г. Зeya

«06» марта 2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений: собственник жилого помещения №41 Сытник Л.А.

Извещение и повестка общего собрания изготовлены и размещены 04 февраля 2019г. на всеобщее обозрение на информационных щитах в подъездах многоквартирного дома по адресу: г.Зeya, мкр Солнечный, дом 6.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Время проведения:

- очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоялось «16» февраля 2019 г. в 11ч. 00мин по адресу мкр Солнечный, дом 6, возле дома.

- заочная часть голосования проводилась в период с 16.02.2019г по 28.02.2019г, Бюллетени с решением по вопросам, поставленным на голосование передавались инициатору собрания по адресу мкр. Солнечный, 6, кв.41, в срок до 18-00ч 28 февраля 2019 года включительно.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 9015,1, что составляет 100% голосов.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании 4916,65 м², что составляет 54,53% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. *Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.*
2. *Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.*
3. *Выбор счетной комиссии.*
4. *Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором с 01 апреля 2019г.*
5. *Утверждение размера платы на содержание и ремонт жилого помещения на 2019 год 19,32 руб/кв.м (с 01.04.2019г).*

В соответствии со ст.46 ЖК РФ решения по вопросам повестки принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимавших участие в голосовании (на общем собрании).

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателем Смолину Т.В., собственника жилого помещения № 73.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4916,65 голоса; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2.По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать секретарем общего собрания – Сытник Л.А., собственника жилого помещения № 41.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4916,65 голоса; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня Принято.

3.По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Сытник Л.А. (кв.41), Тимофееву Л.А. (кв.97).

ГОЛОСОВАЛИ: За – 4916,65 голоса; Против – 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4.По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором, с 01 апреля 2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ: За – 4608,35 голосов; Против – 308,3 голосов; Воздержался – 0 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размер платы на содержание и ремонт жилого помещения на 2019 год 19,32 руб/кв.м (с 01.04.2019г).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4608,35 голоса; «Против» - 308,3 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

Председатель собрания

Сисомина Т.В.

Секретарь собрания

Самкин А.А.

Член счетной комиссии

Тимофеева А.А.

Самкин А.А.