

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Зeya,
мкр. Светлый, дом 86.

г. Зeya

«06» марта 2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений: управляющая компания ООО «Домино» (ОГРН 1172801007170).

Извещение и повестка общего собрания изготовлены и размещены 07 февраля 2019г. на всеобщее обозрение на информационных щитах в подъездах многоквартирного дома по адресу: г.Зeya, мкр Светлый, дом 86.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Время проведения:

- очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоялось «18» февраля 2019 г. в 15ч30мин по адресу мкр.Светлый,86, возле дома.

- заочная часть голосования проводилась в период с 18.02.2019г по 28.02.2019г, Бюллетени с решением по вопросам, поставленным на голосование передавались инициатору собрания в управляющую организацию ООО «Домино» в срок до 18-00ч 28 февраля 2019 года включительно, по адресу: г. Зeya, мкр. Светлый, д. 97, 2 этаж, оф.18.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 3386,1м2, что составляет 100% голосов.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании 1833,8 м2, что составляет 54,2% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. *Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.*
2. *Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.*
3. *Выбор счетной комиссии.*
4. *Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором с 01 апреля 2019г.*
5. *Утверждение размера платы на содержание и ремонт жилого помещения на 2019 год 20,6 руб/кв.м (с 01.04.2019г).*

В соответствии со ст.46 ЖК РФ решения по вопросам повестки принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимавших участие в голосовании (на общем собрании).

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателем Тарасову В.Ю. – представитель ООО «Домино»

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1766,7 голоса; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 67,1 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2.По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать секретарем общего собрания – Захарова С.Д. – представитель ООО «Домино».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1766,7 голоса; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 67,1 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня Принято.

3.По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Горбуновой Т.А., Тарасовой В.Ю., представителей ООО «Домино» .

ГОЛОСОВАЛИ: За –1766,7 голоса; Против –0 голосов; Воздержался – 67,1 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором, с 01 апреля 2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ: За – 1766,7 голосов; Против – 0 голосов; Воздержался – 67,1 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.


5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размер платы на содержание и ремонт жилого помещения на 2019 год 20,6 руб/кв.м (с 01.04.2019г).


ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1766,7 голоса; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 67,1 голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.


Председатель собрания


 / Баранов В.Ж.

Секретарь собрания

 / А.А. Захар

Члены счетной комиссии

 / Терентьева А.А.

 / Баранов В.Ж.