

**Отчет ООО "Домино" о выполнении договора управления за 2020 год
по многоквартирному дому № 73, мкр.Светлый**

№пп	Наименование услуг	Задолженность по оплате на 01.01.2020г	Начислено, руб	Оплачено, руб	Задолженность по оплате на 01.01.2021г
1	Утилизация ТБО до 01.04.2019г	694,7	0,00	694,7	0,00
2	Содержание и ремонт общедомового имущества	129711,00	752081,28	729648,75	152143,53
3	Коммунальные ресурсы, потребленные при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД услуг и работ (одн)	20824,30	49838,22	42556,42	28106,10

Перечень выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества в 2020г

п/п	Перечень работ	Стоимость, руб.
1	Сантехнические работы	108700,76
2	Электротехнические работы	1695,12
3	Санитарная уборка помещений и придомовой территории	114891,44
4	Ремонтно-строительные работы и по благоустройству территории	216020,60
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	68636,54
6	Обслуживание общедомовых приборов учёта (по договору техобслуживания, поверка)	59520,00
7	Осмотры мест общего пользования, консервация и расконсервация систем центрального отопления	44857,57
8	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений	2256,80
9	Управление домом	307039,01
	Итого:	923617,83
	Начислено денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб.:	2003724,64
	Собрано денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб:	1851581,11
	Выполнено работ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб:	1921157,51
	Остаток(+), перерасход(-) денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" на 01.01.2021г. руб.:	-69576,40

Все работы приняты по актам выполненных работ членами Совета дома и собственниками.