

**Отчет ООО "Домино" о выполнении договора управления за 2020 год
по многоквартирному дому № 62, мкр.Светлый**

№пп	Наименование услуг	Задолженность по оплате на 01.01.2020г	Начислено, руб	Оплачено, руб	Задолженность по оплате на 01.01.2021г
1	Утилизация ТБО до 01.04.2020г	438,35	0	438,35	0
2	Содержание и ремонт общедомового имущества	108780,52	810198,00	821704,96	97273,56
3	Коммунальные ресурсы, потребленные при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД услуг и работ (одн)	0,00	27541,13	26552,09	989,04

Перечень выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества в 2020г

п/п	Перечень работ	Стоимость, руб.
1	Сантехнические работы	41274,79
2	Электротехнические работы	4123,33
3	Санитарная уборка помещений и придомовой территории	148137,40
4	Ремонтно-строительные работы (косм. ремонт подъездов)	330960,60
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	73940,40
6	Обслуживание общедомовых приборов учёта (по договору техобслуживания, поверка)	59520,00
7	Осмотры мест общего пользования, консервация и расконсервация систем центрального отопления	40525,66
8	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений	2483,10
9	Управление домом	330765,30
	Итого:	1031730,57

Начислено денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб.:	2183399,59
Собрано денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб:	2086126,03
Выполнено работ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб:	2402547,78
Остаток(+), перерасход(-) денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" на 01.01.2021г. руб.:	-316421,75

Все работы приняты по актам выполненных работ членами Совета дома и собственниками.