

**Отчет ООО "Домино" о выполнении договора управления за 2020 год
по многоквартирному дому № 6, мкр.Солнечный**

№пп	Наименование услуг	Задолженность по оплате на 01.01.2020г	Начислено, руб	Оплачено, руб	Задолженность по оплате на 01.01.2021г
1	Утилизация ТБО до 01.04.2019г	12598,64	0,00	3827,30	8771,34
2	Содержание и ремонт общедомового имущества	439176,12	2089366,74	2066232,89	462309,97
3	Коммунальные ресурсы, потребленные при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД услуг и работ (одн)	16813,14	345203,69	321149,00	40867,83

Перечень выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества в 2020г

п/п	Перечень работ	Стоимость, руб.
1	Сантехнические работы	110414,17
2	Электротехнические работы	55540,01
3	Санитарная уборка помещений и придомовой территории	405849,76
4	Ремонтно-строительные работы и по благоустройству территории	341990,16
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	202124,06
6	Обслуживание общедомовых приборов учёта (по договору техобслуживания, поверка)	103200,00
7	Осмотры мест общего пользования, консервация и расконсервация систем центрального отопления	35702,00
8	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений	3795,94
9	Управление домом	904182,65
	Итого:	2162798,75

Начислено денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб.:	6155975,46
Собрано денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб:	5693665,49
Выполнено работ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб:	6451787,43
Остаток(+), перерасход(-) денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" на 01.01.2021г. руб.:	-758121,94

Все работы приняты по актам выполненных работ членами Совета дома и собственниками.